

## Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 3/2019 zo dňa 26.09.2019

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

### I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ: Mestská časť Košice – Luník IX  
štatutárny zástupca: PhDr. Marcel Šaňa,  
starosta MČ sídlo: 040 11 Košice, Krčméryho  
2 bankové spojenie: VÚB Košice – mesto  
IBAN: SK91 0200 0000 0000 1502 3512  
IČO: 00691119  
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: štatutárny zástupca: Marcel Šaňa  
bydlisko: Podjavorinskej 8, 040 11 Košice – Luník IX  
miesto podnikania: Hrebendova 3, 040 11 Košice – Luník IX  
IČO: 52314065  
(ďalej len „nájomca“)

### II. Predmet dodatku

1. Tento dodatok sa uzatvára z dôvodu zmeny výšky sadzby obvyklého nájomného pre nehnuteľný majetok na základe prílohy č.1 Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Košice - Luník IX, zo dňa 15.12.2023
2. Dodatkom sa upravuje článok č.1 predmetnej nájomnej zmluvy v časti VI. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia, v odseku č.1 sa suma 17,00 €/m2/rok mení na sumu 17,85 €/m2/rok.
3. Ostatne ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú bez zmeny.

### III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že osoby podpisujúce dodatok sú oprávnené, s jej obsahom sa oboznámili a súhlasia s ňou. Dodatok je uzatvorený po vzájomnej dohode, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni ani na nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dnom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení.
3. Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie prevezme nájomca a 1 vyhotovenie prenajíateľ.

V Košiciach, dňa 31.05.2024

Prenajíateľ:

Nájomca:

PhDr. Marcel Šaňa  
Mestská časť Košice – Luník IX

Marcel Šaňa