

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 1/2022 zo dňa 24.06.2022

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ: Mestská časť Košice – Luník IX
štátutárny zástupca: PhDr. Marcel Šaña,
starosta MČ sídlo: 040 11 Košice, Krčméryho
2 bankové spojenie: VÚB Košice – mesto
IBAN: SK91 0200 0000 0000 1502 3512
IČO: 00691119
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: štátutárny zástupca: Lenka Hrehorová
bydlisko: Prešovská cesta 363//3, 040 22 Košice
miesto podnikania: Krčméryho 13, 040 11 Košice
IČO: 53842227
(ďalej len „nájomca“)

II. Predmet dodatku

1. Tento dodatok sa uzatvára z dôvodu zmeny výšky sadzby obvyklého nájomného pre nehnuteľný majetok na základe prílohy č.1 Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Košice - Luník IX, zo dňa 15.12.2023
2. Dodatkom sa upravuje článok č.1 predmetnej nájomnej zmluvy v časti VI. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia, v odseku č.1 sa suma 17,00 €/m2/rok mení na sumu 17,85 €/m2/rok.
3. Ostatne ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú bez zmeny.


III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že osoby podpisujúce dodatok sú oprávnené, s jej obsahom sa oboznámili a súhlasia s ňou. Dodatok je uzatvorený po vzájomnej dohode, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni ani na nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dnom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení.
3. Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie prevezme nájomca a 1 vyhotovenie prenajíateľ.

V Košiciach, dňa 31.05.2024

Prenajíateľ

Nájomca:


PhDr. Marcel Šaña
Mestská časť Košice – Luník IX

Lenka Hrehorová