

Zámer priameho prenájmu majetku MČ Košice – Luník IX č.06/2024

Mestská časť Košice – Luník IX v zmysle § 9aa ods. 1 a ods. 2 písm. c) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku** Mestskej časti Košice – Luník IX.

1/ Predmet prenájmu:

Nebytové priestory o výmere **53,9 m²** obytnej budovy na Krčméryho 15 v Košiciach, súpisné číslo 1031 na parcele č. 4745/10, katastrálne územie Luník, LV č. 12 908, nachádzajúce sa v suteréne bytového domu.

Zámer priameho prenájmu bol schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Luník IX č. 51/2024 zo dňa 21.5.2024.

2) Doručenie ponúk: najneskôr do 5.8.2024 do 12,00 hod osobne do podateľne, alebo poštou

(aby aj poštová zásielka bola doručená najneskôr do uvedenej lehoty) na adresu:

Mestská časť Košice Luník IX

Krčméryho 2, 040 11 Košice

3) Cena a doba prenájmu:

Cena prenájmu je stanovená **minimálne vo výške 17,85- €/m²/rok**.

Nájomca je povinný uhrádzať okrem nájmu všetky náklady za médiá a služby spojené s užívaním priestorov počas trvania nájmu.

Doba prenájmu: **na dobu určitú – 5 rokov s možnosťou ďalšieho predĺženia na rovnakú dobu.**

4) Účel prenájmu:

Prevádzkovanie predajne zmiešaného tovaru prevažne potravinového sortimentu s možnosťou aj večerného predaja pre obyvateľov. Zámerom prenajímateľa je získať nájomcu, ktorý ponúkne tovar, alebo službu, ktorá nie je ponúkaná v súčasnosti v iných prevádzkach na sídlisku - podmienka nezáväzná. Nájomca vykoná všetky potrebné investície k zriadeniu prevádzky pre daný účel na vlastné náklady a zabezpečí všetky potrebné povolenia k príslušnej prevádzke.

V Košiciach, dňa 19.7.2024



PhDr. Marcel Šaña

starosta mestskej časti

Zverejnené dňa: 19.7.2024

Zvesené dňa: