



Mestská časť Košice - Luník IX

Krčméryho 2, 040 11 Košice

Zámer priameho prenájmu majetku MČ Košice – Luník IX č.04/2024

Mestská časť Košice – Luník IX v zmysle § 9aa ods. 1 a ods. 2 písm. c) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenájmu majetku** Mestskej časti Košice – Luník IX

1/ Predmet prenájmu:

Nebytové priestory o výmere 40,6 m² nachádzajúce sa v suteréne bytového domu na Hrebendova č.1., Košice, súp. č.1025, v mestskej časti Košice – Luník IX., katastrálne územie Luník., zapísané na LV. č. 12908, na parcele č. 4745/8 .

Zámer priameho prenájmu bol schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Luník IX č. 50/2024 zo dňa 20.3.2024.

2) Doručenie ponúk: najneskôr do 20.5.2024 do 12,00 hod osobne do podateľne, alebo poštou

(aby aj poštová zásielka bola doručená najneskôr do uvedenej lehoty) na adresu:

Mestská časť Košice Luník IX

Krčméryho 2, 040 11 Košice

3) Cena a doba prenájmu:

Cena prenájmu je stanovená **minimálne vo výške 17,85- €/m²/rok.**

Nájomca je povinný uhrádzať okrem nájmu všetky náklady za médiá a služby spojené s užívaním priestorov počas trvania nájmu.

Doba prenájmu: **na dobu určitú – 5 rokov s možnosťou ďalšieho predĺženia na rovnakú dobu.**

4) Účel prenájmu:

Prevádzkovanie predajne zmiešaného tovaru prevažne potravinového sortimentu s možnosťou aj večerného predaja pre obyvateľov.

Nájomca vykoná všetky potrebné investície k zriadeniu prevádzky pre daný účel na vlastné náklady a zabezpečí všetky potrebné povolenia k príslušnej prevádzke.

V Košiciach, dňa 20.3.2024

PhDr. Marcel Šaňa

starosta mestskej časti

Zverejnené dňa: 03.05.2024

Zvesené dňa: