

Výzva na predloženie ponuky

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie:	Mestská časť Košice - Luník IX
IČO:	00691119
DIČ:	2020929328
Sídlo organizácie:	Krčméryho 2, 040 11 Košice
Internetová adresa:	http://www.mclunik9.sk
Kontaktné miesto:	CVO, s.r.o., Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica
Kontaktné osoby:	
Meno a priezvisko:	Mgr. Roman Mikušinec
Telefón:	0908 93 46 80
Fax:	-
e-mail:	roman.mikusinec@cvo.sk

2. Postup:

Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).

3. Druh zákazky:

Služby

4. Predpokladaná hodnota zákazky:

32 166,66 EUR bez DPH

5. Názov zákazky:

Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania, Luník IX

Zaradenie predmetu zákazky podľa Spoločného slovníka obstarávania CPV: 71320000-7 Inžinierske projektovanie

6. Opis zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie vrátane autorského dohľadu na stavbu „ Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania, Luník IX ", predpokladaný stavebný náklad: 2 200 000,00 Eur bez DPH. Predmetom realizačnej dokumentácie je výstavba 48 bytov v štyroch blokoch. Tieto budú ako prestupné bývanie v prvom (do 50m²) a druhom (do 60 m²) stupni.

Projektová dokumentácia stavby bude vypracovaná pre potreby realizácie stavebného diela (stupeň dokumentácie: realizačná dokumentácia), súčasťou ponuky bude aj autorský dohľad. Vypracovanie realizačnej dokumentácie bude obsahovať všetky náležitosti požadované zákonom.

Projektová dokumentácia bude dodaná v listinnej podobe (6 paré) a v elektronickej podobe na disku CD vo formáte pdf alebo ekvivalentnom. Zároveň bude súbor (súbory) výkaz výmer – zadanie vo formáte Excel, resp. ekvivalentnom editovateľnom formáte.

Pri zhotovení realizačnej dokumentácie musia byť splnené podmienky výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2, Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prístupného bývania. Architektúra musí byť odsúhlasená hlavným architektom Košíc.

7. Miesto dodania diela:

Mestská časť Košice - Luník IX, Krčméryho 2, 040 11 Košice

8. Rozsah predmetu zákazky:

podľa Opisu uvedeného v bode 6

9. Rozdelenie zákazky obstarávania na časti:

NIE

9.1 Počet, označenie a popis jednotlivých častí (ak je zákazka rozdelená na časti)

-

10. Možnosť predloženia variantných riešení:

Nepovoľuje sa

11. Trvanie zmluvy:

Na predmet zákazky bude uzavretá zmluva, návrh zmluvy je súčasťou tejto výzvy.

Trvanie: maximálne 14 dní odo dňa účinnosti zmluvy

12. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty, v ktorých sa uvádzajú:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu: z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa, t.j. Mestská časť Košice - Luník IX.

Úhrada faktúry bude realizovaná bezhotovostným prevodom v zmysle platných prepisov. Splatnosť faktúr bude min. 30 dní. Podrobnosti sú uvedené v návrhu zmluvy, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

13. Zábezpeka:

Zábezpeka ponúk sa nevyžaduje.

14. Označenie, či sa vyžaduje uviesť mená a odbornú kvalifikáciu osôb zodpovedných za plnenie zmluvy:

-

15. Obhliadka miesta realizácie miesta poskytnutia služby:

Nie je potrebná

16. Lehota na predkladanie ponúk a označenie ponúk:

do 22.02.2019 do 09:00 hod.

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

Ponuky je potrebné predložiť na adresu kontaktného miesta v listinnej podobe v uzatvorenej obálke označenej heslom „Projektová dokumentácia – Luník IX.“.

17. Podmienky účasti a dokumenty požadované verejným obstarávateľom:

Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky v zmysle § 32, ods. 1, písm. e) a doklad podľa § 32, ods. 1, písm. f) zákona. Príslušné doklady uchádzač predloží ako originály alebo úradne overené kópie.

Uchádzač nie je povinný predkladať doklady podľa § 32, ods. 2, písm. e), verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy.

18. Obsah a náležitosti ponuky:

- Identifikačné údaje uchádzača v rozsahu: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, zoznam členov štatutárneho orgánu s uvedením ich mena a priezviska, kontaktné údaje uchádzača na komunikáciu s verejným obstarávateľom – meno kontaktnej osoby, tel. číslo, e-mailová adresa.
- Dokladovanie podmienok účasti podľa tejto výzvy (bod 17)
- Návrh na plnenie kritérií hodnotenia
- Skladba ceny
- Doklad o odbornej spôsobilosti – autorizačné osvedčenie projektanta zmysle zákona 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie.
- Návrh zmluvy vyplnený uchádzačom (uchádzač uvedie v návrhu zmluvy cenu a vyplní svoje identifikačné údaje, návrh zmluvy podpíše a opečiatkuje).

19. Lehota viazanosti ponúk:

do 31. decembra 2019

20. Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť

Kontaktné miesto uvedené v bode 1 tejto výzvy

21. Kritériá na hodnotenie ponúk a ich uplatnenie:

Kritérium: najnižšia cena spolu s DPH

Uchádzač vyplní priloženú prílohu s názvom „Kritériá“, „Skladbu ceny“ a „Návrh zmluvy“.

22. Ekonomicky najvýhodnejšia ponuky – kritériá a ich relatívna váha:

- -

23. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa. Ponuky uchádzačov musia byť vypracované v rozsahu a forme podľa požiadaviek verejného obstarávateľa stanovených v tejto výzve a jej prílohách. Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi. Pracovný čas verejného obstarávateľa je v pondelok až piatok od 07:30 hod. do 15:30 hod. Verejný obstarávateľ nie je platca DPH.

Prílohy:

Príloha č. 1: Návrh na plnenie kritérií hodnotenia

Príloha č. 2: Skladba ceny

Príloha č. 3: Návrh zmluvy

V B. Bystrici, 12. februára 2019

Meno a podpis zodpovednej osoby:

Mgr. Roman Mikušinec

osoba poverená VO

Príloha 1 – Návrh na plnenie kritérií hodnotenia

Predmetom zákazky je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie vrátane autorského dohľadu na stavbu „ Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prístupného bývania, Lunik IX ", predpokladaný stavebný náklad: 2 200 000,00 Eur bez DPH. Predmetom realizačnej dokumentácie je výstavba 48 bytov v štyroch blokoch. Tieto budú ako prístupné bývanie v prvom (do 50m²) a druhom (do 60 m²) stupni. Projektová dokumentácia stavby bude vypracovaná pre potreby realizácie stavebného diela (stupeň dokumentácie: realizačná dokumentácia), súčasťou ponuky bude aj autorský dohľad. Vypracovanie realizačnej dokumentácie bude obsahovať všetky náležitosti požadované zákonom.

Názov alebo obchodné meno uchádzača:

Adresa alebo sídlo uchádzača:

Kontaktná osoba:

Email a telefonický kontakt:

Kritéria	ponúknutá hodnota
Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prístupného bývania, Lunik IX EUR

Pozn. u platcu DPH je rozhodujúca cena s DPH, u neplatcu je rozhodujúca konečná cena.

Vypracoval:

V dňa

.....
Podpis a pečiatka uchádzača

Príloha 1 Spôsob určenia ponukovej ceny

Názov alebo obchodné meno uchádzača:

.....

Adresa alebo sídlo uchádzača:

.....

Názov položky		Cena spolu v EUR bez DPH	DPH	Cena spolu v EUR s DPH
Zlepšené formy bývaní pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývaní, Lunik IX	Realizačná dokumentácia			
	Autorský dohľad			
SPOLU				

Vypracoval:

V dňa

.....

podpis oprávnenej osoby uchádzača

Zmluva o dielo

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) (ďalej len „zmluva“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obchodné meno: Mestská časť Košice - Luník IX
Sídlo: Krčméryho 2, 040 11 Košice
V zastúpení štatutárneho zástupcu: Mgr. Marcel Šaňa – starosta mestskej časti
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00691119
DIČ: 2020929328
IČ DPH:
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

a

Dodávateľ:

Názov:
Sídlo:
Štatutárny orgán:
Oprávnený na vecné
a obchodné rokovania:
IČO:
IČ DPH:
IBAN:
Zapísaný v:

(ďalej len „dodávateľ“; objednávateľ a dodávateľ ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“ a jednotlivá „zmluvná strana“)

Preambula

Táto zmluva je zmluvným vzťahom na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní (ZVO), kde Objednávateľom je verejný obstarávateľ a Dodávateľom je úspešný uchádzač. Verejný obstarávateľ použil pri verejnom obstarávaní postup podľa §117 ZVO.

Identifikácia verejného obstarávania:

- **Názov zákazky: Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunití s prvkami prestupného bývania, Lunik IX**

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa v rozsahu a za podmienok stanovených v zmluve dodať pre objednávateľa predmet zákazky s názvom „**Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania, Lunik IX**“, ktorého špecifikácia je uvedená v prílohe č. 1 zmluvy a ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť (ďalej aj „*predmet zmluvy*“). Špecifikácia predmetu zmluvy je identická so špecifikáciou uvedenou vo Výzve na predkladanie ponúk a ceny za predmet zákazky sú identické s ponukou uchádzača k predmetnému verejnému obstarávaniu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi za dodanie služby cenu podľa článku III zmluvy.
3. Dodaná realizačná projektová dokumentácia musí byť dodaná s takým ošetrovaním autorských práv, aby obstarávateľ mohol bez akýchkoľvek ďalších poplatkov dodávateľovi alebo tretím stranám používať danú dokumentáciu (vcelku alebo po častiach) ako aj obsah podliehajúci autorským právam, ktorý bude súčasťou dodávky (vcelku alebo po častiach) pre vlastné potreby alebo ho poskytovať (v celku alebo po častiach) tretím stranám bez obmedzení a to najmä, nie však výhradne, finančných, teritoriálnych, časových alebo personálnych.
4. Súčasťou predmetu zmluvy je aj vykonávanie autorského dohľadu.
5. Osobné konzultácie vedúceho projektu, prípadne kľúčových projektantov so zamestnancami alebo poverenými osobami obstarávateľa súvisiace s prerokovaním podrobností k projektovej dokumentácii podľa požiadavky obstarávateľa sa uskutočnia v jeho priestoroch v Mestskej časti Košice – Luník IX. alebo podľa dohody zmluvných strán.

Článok II

Čas, miesto plnenia a spôsob plnenia zmluvy

1. Dodávateľ je povinný dodať predmet zmluvy riadne a včas. Predmet zmluvy je dodaný a odovzdaný riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy, podľa pokynov objednávateľa a zodpovedá účelu sledovanému zmluvou. Predmet zmluvy musí byť odovzdaný v kvalite stanovenej objednávateľom, v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody a/alebo inej ujmy na strane objednávateľa alebo tretej osoby.
2. Dodávateľ sa zaväzuje dodať a odovzdať predmet zmluvy objednávateľovi v termíne:
 - do 14 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
3. Miestom odovzdania predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa, pokiaľ objednávateľ neurčí inak, o čom je povinný dodávateľa v dostatočnom časovom predstihu, nie kratšom ako 2 (dva) pracovné dni písomne informovať.
4. Dodávateľ na odovzdanie predmetu zmluvy vyzve objednávateľa e-mailom alebo písomne najmenej 24 (dvadsaťštyri) hodín vopred na jeho prevzatie.
5. Objednávateľ je povinný riadne dodaný predmet zmluvy prevziať. Predmet zmluvy je prevzatý objednávateľom momentom podpísania preberacieho protokolu. Zodpovednosť dodávateľa za vady predmetu zmluvy podľa príslušných právnych predpisov nie je jeho odovzdaním dotknutá. Na podpis preberacieho protokolu, ako aj ďalších čiastkových protokolov za objednávateľa je osoba oprávnená na vecné a obchodné rokovania uvedená v identifikačných údajoch zmluvných strán.

6. Objednávateľ nie je povinný prevziať predmet zmluvy, ktorý nie je dodaný riadne. V tom prípade je objednávateľ povinný do 2 (dvoch) pracovných dní odo dňa odmietnutia prevzatia zaslať dodávateľovi pripomienky k predmetu zmluvy. Dodávateľ je povinný do 2 (dvoch) pracovných dní odo dňa doručenia pripomienok objednávateľa predmet zmluvy bezodplatne upraviť v súlade s pripomienkami zaslanými objednávateľom. Pripomienkou objednávateľa sa rozumie pripomienka k vecnej (kvalitatívnej) stránke predmetu zmluvy tak, aby zodpovedala požiadavkám uvedeným v tejto zmluve, pokynom objednávateľa a účelu sledovanému zmluvou.

Článok III

Cena za predmet zmluvy a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy podľa článku I. a špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania definovaného v Preambule a je v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Vyhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie:

Cena bez DPH: DPH: Cena s DPH:

Slovom: Eur bez DPH

Slovom: Eur s DPH

Autorský dohľad:

Cena bez DPH: DPH: Cena s DPH:

Slovom: Eur bez DPH

Slovom: Eur s DPH

2. Cena podľa odseku 1 je konečná. Dodávateľ *je*/nie je** podľa príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky platiteľom DPH. (*nehodiace sa preškrtnúť)
3. Cena podľa odseku 1 zahŕňa aj všetky náklady súvisiace s dodaním a odovzdaním predmetu zmluvy.
4. Dodávateľovi vzniká právo fakturovať dodanú realizačnú projektovú dokumentáciu najskôr deň nasledujúci po protokolárnom odovzdaní predmetu zmluvy. Faktúra je splatná do 30 (tridsiatich) dní odo dňa jej doručenia do sídla objednávateľa.
5. Dodávateľovi vzniká právo fakturovať dodanú autorský dohľad najskôr deň nasledujúci po protokolárnom odovzdaní predmetu zmluvy – vykonaní autorského dohľadu. Faktúra je splatná do 30 (tridsiatich) dní odo dňa jej doručenia do sídla objednávateľa.
6. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 30 (tridsať) - dňová lehota splatnosti od jej doručenia objednávateľovi.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný pri dodaní a odovzdaní predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti a riadiť sa pokynmi objednávateľa, ibaže sú v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo účelom zmluvy.
2. Dodávateľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného zmluvou alebo sú podľa názoru dodávateľa nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov podľa zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný poskytnúť dodávateľovi potrebnú súčinnosť pri dodaní a odovzdaní predmetu zmluvy, najmä poskytnúť dodávateľovi na požiadanie všetky podklady, ktoré sú podľa dodávateľa nevyhnutné pre dodanie a odovzdanie predmetu zmluvy. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť ním poskytnutých podkladov. S poskytnutými podkladmi dodávateľ nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom dodania a odovzdania predmetu zmluvy, najmä ich sprístupniť tretím osobám, a to ani po zániku/ naplnení účelu zmluvy. Po naplnení účelu ich držania je dodávateľ povinný bez predchádzajúcej výzvy objednávateľa ich tomuto vrátiť.
4. Objednávateľ je povinný včas informovať dodávateľa o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia záväzkov podľa zmluvy.
5. Dodávateľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne dodanie a odovzdanie predmetu zmluvy.
6. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi za riadne a včasné dodanie a odovzdanie predmetu zmluvy cenu podľa článku III zmluvy.

Článok V

Zväzok mlčanlivosti

1. Všetky informácie, ktoré si zmluvné strany pre splnenie predmetu zmluvy navzájom poskytli pri uzavretí zmluvy a po uzavretí zmluvy sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Uvedené informácie sa zaväzuje chrániť ako vlastné, využívať ich len v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, nezneužívať a nesprístupniť ich tretím osobám.
2. Zväzok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu.
3. Povinnosť objednávateľa sprístupniť informácie podľa príslušných predpisov nie je týmto ustanovením dotknutá.

Článok VI

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania dodávateľa s dodaním predmetu zmluvy zaplatí dodávateľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý, aj začatý

deň omeškania. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia predmetu zmluvy na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa článku II zmluvy.

2. Pre prípad omeškania objednávateľa so zaplatením ceny za predmet zmluvy sa strany dohodli na úrokoch z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia predmetu zmluvy na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa článku II zmluvy.
3. V prípade, že ešte v čase plnenia bude objednávateľ dôvodne pochybovať o riadnom a včasnom dodaní predmetu zmluvy dodávateľom a dodávateľ v lehote určenej objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 (tri) pracovné dni, neposkytne objednávateľovi dostatočné záruky riadneho a včasného dodania predmetu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Inak je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak je dodávateľ v omeškani s dodaním predmetu zmluvy najmenej 30 (tridsať) dní a omeškanie nie je spôsobené v dôsledku správania sa objednávateľa.
4. Konanie dodávateľa, pre ktoré bude objednávateľ postupovať podľa odseku 3 prvej vety tohto článku zmluvy, následkom ktorého odstúpi od zmluvy, je považované za podstatné porušenie povinností na strane dodávateľa. Pre prípad uvedeného podstatného porušenia zmluvy si zmluvné strany dohodli samostatnú sankciu - zmluvnú pokutu, ktorú je povinný zaplatiť dodávateľ objednávateľovi. Výška zmluvnej pokuty sa bude rovnať preukázateľne vynaloženými nákladmi zo strany objednávateľa, ktoré vynaložil v súvislosti so zabezpečením dodania predmetu zmluvy. Rovnako ako náklady na sanovanie stavu – dodávka predmetu zmluvy inou osobou. Dodávateľ je povinný zaplatiť vyúčtovanú zmluvnú pokutu najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy bol k tomuto vyzvaný a zmluvná pokuta vyúčtovaná.
Pre vylúčenie pochybností sa má za to, že v tomto bode upravená zmluvná pokuta nie je pokutou podľa bodu 1., tohto článku, ale samostatne dohodnutou sankciou.
5. Právo na plnenie a odstúpenie od zmluvy podľa tohto článku nevznikne, pokiaľ povinná strana preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené prípadom vyššej moci.
6. Zmluvné pokuty sú splatné 30. (tridsiatym) dňom odo dňa, kedy došlo k porušeniu povinností, na ktoré sa vzťahujú.
7. Objednávateľ má popri zmluvných pokutách dohodnutých ako samostatných sankciách zmluvnými stranami nárok aj na náhradu jemu spôsobených škôd, ktoré nie sú vyššie uvedenými ustanoveniami dotknuté a ich uplatnenie sa bude riadiť príslušnou zákonnou právnou úpravou.

Článok VII

Doručovanie a komunikácia zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie potrebné pre realizáciu zmluvy.
2. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb - štatutárnych orgánov zmluvných strán, resp. osôb oprávnených na vecné a obchodné rokovania.
3. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej zmluvnej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v

- záhlaví zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak. Písomnú formu považujú zmluvné strany za zachovanú aj v prípade elektronickej komunikácie (e-mail).
4. V prípade pochybností ohľadom času doručenia sa oznámenie považuje za doručené tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní, v prípade oznámenia doručeného osobne dňom osobného doručenia. Podanie urobené elektronickou cestou sa považuje za doručené dňom jeho prijatia na adresu druhej zmluvnej strany.
 5. Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná.
 6. Za deň doručenia zásielky zmluvnej strane, ktorej bola adresovaná, sa považuje takisto aj deň:
 - a) v ktorom táto zmluvná strana ju odoprela prijať,
 - b) ktorým márne uplynula odborná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte alebo
 - c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná obdobná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

Článok VIII

Závazok bezpečnosti

1. Dodávateľ sa zaväzuje:
 - a) využiť technické, organizačné a právne podmienky v informačných systémoch verejnej správy tak, aby nebola narušená bezpečnosť informačného systému verejnej správy a bezpečnostná politika objednávateľa,
 - b) dodržiavať bezpečnostné požiadavky na poskytované plnenie definované objednávateľom, a
 - c) zabezpečiť zamedzenie prístupu tretích osôb ku všetkým údajom informačného systému verejnej správy, ktoré objednávateľ považuje za aktíva a bezodkladne informovať objednávateľa o bezpečnostných incidentoch s potenciálnym negatívnym dopadom na aktíva objednávateľa.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu plnenia bezpečnostných požiadaviek vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu so dodávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uchovať v tajnosti všetky informácie tvoriace obchodné tajomstvo dodávateľa podľa § 17 Obchodného zákonníka, o ktorých získal vedomosť v súvislosti s uskutočnením predmetu plnenia po dobu trvania tejto zmluvy, ako i po jej skončení.

Článok IX

Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti so zmluvou bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
4. Zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) rovnopisoch, 4 (štyri) rovnopisy pre objednávateľa a 2 (dva) rovnopisy pre dodávateľa.

5. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
6. **Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly (audit) overovania na mieste súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o NFP a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.**
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
9. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:
Príloha č.1. Špecifikácia predmetu zákazky

V, dňa.....

V, dňa.....

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

Príloha č.1. Špecifikácia predmetu zákazky

Predmetom zákazky je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie vrátane autorského dohľadu na stavbu „ Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prístupného bývania, Lunik IX ", predpokladaný stavebný náklad: 2 200 000,00 Eur bez DPH.

Predmetom realizačnej dokumentácie je výstavba 48 bytov v štyroch blokoch. Tieto budú ako prístupné bývanie v prvom (do 50m²) a druhom (do 60 m²) stupni.

Projektová dokumentácia stavby bude vypracovaná pre potreby realizácie stavebného diela (stupeň dokumentácie: realizačná dokumentácia), súčasťou ponuky bude aj autorský dohľad. Vypracovanie realizačnej dokumentácie bude obsahovať všetky náležitosti požadované zákonom. Projektová dokumentácia bude dodaná v listinnej podobe (6 paré) a v elektronickej podobe na disku CD vo formáte pdf alebo ekvivalentnom. Zároveň bude súbor (súbory) výkaz výmer – zadanie vo formáte Excel, resp. ekvivalentnom editovateľnom formáte.

Pri zhotovení realizačnej dokumentácie musia byť splnené podmienky výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2, Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prístupného bývania.

Architektúra musí byť odsúhlasená hlavným architektom Košíc.